

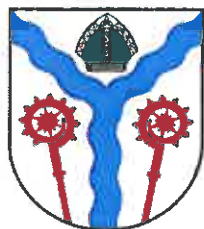
№ 12

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
MIERZYN
2010-2017**

Załącznik do uchwały

Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 27.07.2010 r.

GMINA KARLINO LATA 2010-2017



LIPIEC 2010R.

SPIS TREŚCI

| <i>Wyszczególnienie</i> | <i>Nr strony</i> |
|---|-----------------------------|
| Wstęp | 2 |
| Wprowadzenie | 3 |
| Charakterystyka Sołectwa Mierzyn | 5 |
| Historia | 6 |
| Mierzyn | 6 |
| Wyganowo | 8 |
| Inwentaryzacja zasobów miejscowości | 9 |
| Ludność | 9 |
| Zasoby przyrodnicze | 11 |
| Zasoby kulturowe | 11 |
| Zasoby oświatowe | 12 |
| Zasoby infrastrukturalne | 12 |
| Sieć komunikacyjna | 12 |
| Gospodarka wodna i ściekowa | 13 |
| Sieć gazowa | 13 |
| Telekomunikacja | 13 |
| Gospodarka odpadami | 13 |
| Mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia (SWOT) | 14 |
| Plan działań | 15 |
| Opis zadań do realizacji | 16 |
| Wykonanie węzła cieplnego wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze- powietrze w budynku świetlicy wiejskiej w Mierzynie..... | 16 |
| Montaż mikroturbiny wiatrowej na dachu budynku świetlicy w Mierzynie..... | 16 |
| Remont kościoła p.w. Świętej Trójcy w Mierzynie..... | 16 |
| Budowa parkingu w sąsiedztwie kościoła parafialnego | |
| Planowany termin realizacji planowanych zadań oraz ich szacunkowy koszt ... | 17 |
| Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne | 19 |
| Oczekiwane rezultaty | 20 |
| Wdrożenie i monitorowanie planu | 21 |
| Podsumowanie | 21 |

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Karlino przy opracowaniu kierunków rozwoju Sołectwa Daszewo obejmującego miejscowości Mierzyn i Wyganowo.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Wszelkie działania podejmowane w realizacji tego celu umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości (sołectwa) oraz szanse i zagrożenia, a także planowane kierunki rozwoju, planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007-2013. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Karlino na lata 2007 – 2013 i Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Karlino na lata 2004-2013

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami

miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga konsensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA MIERZYN.

Sołectwo Mierzyn położone jest w województwie zachodniopomorskim, powiat białogardzki, gmina Karlino.



**GMINA
KARLINO**



Wieś Mierzyn położona jest 8 km na północ od Karlina przy drodze powiatowej 1152Z, między miejscowością Wrzosowo a Ubysławice na równinnym otwartym terenie.

W skład Sołectwa wchodzi wieś Wyganowo, położona w odległości ok. 3 km na północ od wsi Mierzyn i ok. 10 km na północ od Karlina, tuż przy północnej granicy gminy, na terenie łagodnych wzniesień, otoczona polami i niewielkim lasem po stronie południowo - zachodniej.

Sołectwo Mierzyn zamieszkuje obecnie 321 osób, z czego wieś Mierzyn liczy 278 mieszkańców a wieś Wyganowo 43 osoby.



Sołectwo zajmuje powierzchnię 1521 ha, co stanowi 10,78 % powierzchni gminy Karlino.

HISTORIA.

MIERZYN - *Alt Marrin, Merin, Mirim, Myrin, Marrin*

Wieś o metryce średniowiecznej. W źródłach wymieniana w 1263, 1276, 1278 oraz w latach późniejszych. W 1278 roku biskup kamieński Hermann nadał prawo patronatu nad miejscowym kościołem benedyktynom z Kołobrzegu. W latach 1562-1607 patronat sprawowali biskupi kamieńscy, a później kościół objęty został patronatem królewskim. Do 1648 roku Mierzęcín wchodził w skład dóbr Biskupstwa Kamieńskiego. Od połowy XVII do połowy XVIII stulecia wieś była lennem rodu von Münchow, przy czym już w pierwszej połowie XVIII wieku miały miejsce częste działy majątku. W rezultacie majątek został sprzedany w 1769 r. Heinrichowi von Braunschweig, a następnie przeszedł w ręce rodziny Wissmannów. Pod koniec XVIII wieku majątek w Mierzynie wraz z folwarkami w Mierzynku, Poczerninie i Syrkowicach był własnością rodu Scheunemann. We wsi był tzw Sąd Kapturowy (*Kuhgericht*), liczący 14 osób, głównie sołtysów i duchownych z Mierzyna i okolicznych wsi Daszewa, Syrkowic, Warnina i Świemina. Sąd rozstrzygał drobne spory pomiędzy mieszkańcami, np. o bydło. Wyroki ogłaszał z ambony podczas niedzielnego nabożeństwa sekretarz sądu, którym był miejscowy pastor. Sądy odbywały się w wieży kościelnej, za co kościół pobierał drobne opłaty. W 1774 r. we wsi osiedliło się 6 rodzin budników i założony został folwark *Kuhhagen* z dwoma gospodarstwami chłopskimi. Ponadto we wsi były 4 gospodarstwa zagrodnicze i były też dwie rodziny budników. Powstał też nowy folwark *Rivolsdorf* i wieś znana obecnie pod nazwą Ubysławice, przy szosie do Bobolic. W 1780 roku w Mierzynie osiedliło się ponownie 6 rodzin budników. W sumie, w tym czasie we wsi było 66 gospodarstw domowych, mieszkał tam również nauczyciel. W połowie XIX wieku odbyła się licytacja majątku. Kupił go W. Holz i wkrótce potem przeprowadził gruntowną modernizację folwarku, wtedy zbudowany został dwór i założono park. Rozbudowa prowadzona była do czasu pierwszej wojny światowej. W 1898 roku majątek liczył 1129 ha ziemi. We wsi mieszkało ogółem 324 mieszkańców. W okresie tym po południowo-wschodniej stronie wsi założono nowy cmentarz, a cmentarz przykościelny został zamknięty dla pochówków. W okresie międzywojennym, na terenie parku założono cmentarz rodowy. W 1928 roku majątek rycerski był

własnością Erika von Barnekow. Zarządcą był Broszka. Majątek liczył wówczas 1020 ha, w tym 806 ziemi, 119 łąk i 71 ha lasów. W folwarku hodowano bydło owce i świnie. Po 1945 roku majątek i zespół folwarczny zostały przejęte przez PGR. W latach siedemdziesiątych rozebrano dwór, pozostał park oraz kilka budynków mieszkalnych na terenie zespołu. Z zabudowy wsi pozostał kościół, plebania, kilkanaście domów oraz cmentarz.

Układ wsi to ulicówka o osi podłużnej wschód-zachód, z fragmentem okolicy z kościołem w centralnej części wsi i zespołem podworskim w część północno zachodniej. Po południowej stronie wsi przy drodze głównej usytuowany jest cmentarz.

We wsi Mierzyn występuje zabudowa wiejska z początku XX wieku i z okresu międzywojennego, typu folwarcznego, która jest złożona z parterowych, murowanych z cegły domów mieszkalnych, przykrytych dachami dwuspadowymi oraz z niewielkich, pojedynczych budynków gospodarczych.

We miejscowości Mierzyn znajduje się Kościół rzymsko - katolicki p.w. św. Trójcy. Zbudowany w XV wieku z kamieni granitowych i z cegły, w formie salowej budowli z wieżą. W latach 1849-1851 korpus nawowy z apsydą wzniesiono od podstaw z cegły w stylu neogotyckim, a wieżę pozostawiono w formach gotyckich, nadbudowując jedynie latarnię przykrytą stożkowym hełmem. W fasadzie zachodniej wieży usytuowany jest ostrołukowy ceglany portal, górne partie elewacji podzielone są ostrołukowymi blendami i okienkami.

Z dawnego zespołu podworskiego, po rozebraniu dworu, pozostał dziedziniec gospodarczy, dwie oficyny, dom ogrodnika oraz park. Oficyny oraz dom ogrodnika, zbudowane na początku XX wieku, są budowlami murowanymi z cegły i kamieni. Na terenie zespołu stoją również budynki wzniesione w latach siedemdziesiątych XX wieku i dewaloryzują otoczenie.

W drugiej połowie XIX wieku, na obszarze 4,0 ha, powstał park dworski założony ze stawem w jego północnej części. Obecnie zdewastowany i bardzo zaniedbany. Nieopodal stawu, w północno-wschodniej części parku znajduje się cmentarz rodowy.

Wraz z kościołem, w XV wieku, został założony cmentarz przykościelny, który został zamknięty w XIX w. Cmentarz ma powierzchnię 0,59 ha i jest ogrodzony niskim kamiennym murem, bez nagrobków, ze starym drzewostanem.

W miejscowości znajduje się Cmentarz poewangelicki, który został założony na przełomie XIX i XX wieku, na planie prostokąta. Obecnie bez nagrobków, zachowany jest układ i drzewostan wraz z aleją lipową biegnącą przez środek.

Na początku XX wieku, w parku, założony został Cmentarz rodowy. Obecnie bez nagrobków, a jego obecność sygnalizują drzewa iglaste oraz bluszcze.

Pierwotny plan wsi został zachowany częściowo, z przekształceniami z XVIII i XIX wieku. W zabudowie wiejskiej widoczne ubytki, wypełnione częściowo nowymi domami powstałymi po 1945 roku. Zespół podworski w znacznym stopniu zdewaloryzowany przez rozebranie dworu i wybudowanie nowych budynków gospodarczych. Park zdewastowany, cmentarze zarośnięte, pozbawione nagrobków.

WYGANOWO - Amalienhof, Kuhlshagen

Folwark majątku w Mierzynie został założony w 1774 roku dzięki finansowemu wsparciu przez króla Fryderyka. Przy folwarku założono 2 gospodarstwa półchłopskie, 4 gospodarstwa zagrodnicze i osiedlono dwie rodziny budników. W 1804 roku folwark wydzielono z majątku mierzęcińskiego i utworzono samodzielny niewielki majątek, którego właścicielem był Carl Wahrendorff. W 2 połowie XIX wieku folwark został zbudowany od podstaw. Wówczas powstał dom właściciela, niewielki park i kilka budynków gospodarczych. Po 1945 roku własność indywidualna.

Układ wsi to zespół folwarczny, na planie prostokąta o osi podłużnej biegnącej w kierunku północny- zachód-południowy wschód.

W obrębie założenia podworskiego, stoją trzy domy mieszkalne z okresu międzywojennego, murowane z cegły, parterowe, przykryte dachami dwuspadowymi.

Zespół podworski składa się z dworu, niewielkiego parku połączonego z sadem i długiego dziedzińca gospodarczego przed fasadą dworu. Po obu stronach drogi

biegnącej przez środek dziedzińca, usytuowane są trzy budynki gospodarcze, murowane z cegły. Dwór jest budowlą murowaną z cegły, otynkowaną, przykrytą dachem dwuspadowym.

Pod koniec XIX wieku został założony park o powierzchni 1,3 ha, zachowany obecnie w formie otuliny, środek został wycięty. Na terenie parku, przy dworze znajduje się lodownia - typu ziemianki.

Droga prowadząca do zespołu ma nawierzchnię brukowaną, obsadzona jest kasztanowcami, klonami i lipami.

Plan zespołu zachowany w stanie dobrym, dwór przebudowany, z parku pozostała tylko otulina.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.

LUDNOŚĆ.

Miejscowość Mierzyn to jedna z największych wsi w gminie Karlino, której społeczność charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem wiekowym. Na koniec 2009 roku Sołectwo Mierzyn liczyło 318 mieszkańców, co stanowiło 3,4 % ogółu mieszkańców gminy Karlino (9374 mieszkańców). Struktura zawodowa mieszkańców wsi nie jest jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolniczego charakteru miejscowości, z drugiej zaś młodzi mieszkańcy rezygnują z pracy na roli na rzecz innych form zatrudnienia, które uzyskują w okolicznych zakładach pracy, w szczególności w zakładzie przetwórstwa drewna „HOMANIT POLSKA” Spółka z o.o.

W przypadku młodych mieszkańców Sołectwa Mierzyn, w szczególności wsi Mierzyn, w latach 2005-2006 można było zaobserwować znaczne migracje tej grupy ludności – do dużych miast lub poza granice kraju, a od 2007 roku obserwuje się powroty tej grupy osób.

Powyższe zjawisko obrazuje przedstawiona poniżej tabela.

| Rok | Ilość Mieszkańców wsi Mierzyn | Ilość Mieszkańców wsi Wyganowo |
|------------|--|---|
| 2005 | 271 | 43 |
| 2006 | 263 | 42 |
| 2007 | 273 | 42 |
| 2008 | 272 | 41 |
| 2009 | 278 | 40 |

Znaczną część mieszkańców stanowią ludzie mieszkający tu wiele lat, których korzenie życiowe są mocne. Ze względu na przesiedleńczy charakter wielu zamieszkujących tu rodzin i istnienie w przeszłości PGR-u, pomiędzy rodzinami istnieją silne więzi społeczne.

Liczba osób bezrobotnych zamieszkujących w Sołectwie Mierzyn, na koniec 2009 roku, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Białogardzie, wynosiła 35 osób (23 kobiety i 12 mężczyzn), co stanowi 3,35% wszystkich osób bezrobotnych z terenu gminy Karlino, a jednocześnie 11 % mieszkańców Sołectwa (wskaźnik osób bezrobotnych w gminie 17,1%).

Na koniec 2009 roku 16 gospodarstw domowych zamieszkujących Sołectwo Mierzyn korzystało ze świadczeń Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Karlinie.

Jednocześnie z terenu Sołectwa Mierzyn, wg stanu na koniec 2009 roku, 5 podmiotów gospodarczych miało zarejestrowaną działalność gospodarczą - w zakresie handlu i usług.

ZASOBY PRZYRODNICZE.

Sołectwo Mierzyn położone jest w odległości ok. 3,5 km od rzeki Parsęty, której dorzecze objęte jest programem Natura 2000. Na terenie całego obszaru Sołectwa występują liczne gatunki rzadkich i objętych ochroną zwierząt, w szczególności ptactwa, oraz cenne okazy drzew.

We wsi Mierzyn znajduje się dawny park pałacowy z drugiej połowy XIX w. o powierzchni 4,0 ha, a na cmentarzu poewangelickim, na południowym krańcu wsi, starodrzew cmentarny. W miejscowości Wyganowo znajduje się natomiast dawny park dworski z 1890 r. o powierzchni 1,3 ha.

ZASOBY KULTUROWE.

W miejscowości Mierzyn znajduje się Kościół rzymsko - katolicki p.w. św. Trójcy. z XV wieku, przebudowany w latach 1849-1851. Kościół jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr 417. Pod nr 175 w rejestrze tym figuruje również gotycki ołtarz znajdujący się w tym kościele. Ogólnie stan techniczny tego obiektu można określić jako dobry, niemniej jednak wymaga on wielu napraw, w szczególności wymiany pokrycia dachowego. Kościół parafialny w Mierzynie jest jednym z najważniejszych i najcenniejszych zabytków gminy Karlino.

Trzecim obiektem, położonym na terenie Sołectwa Mierzyn, który figuruje w rejestrze konserwatora zabytków (pod poz. 1047), jest park dworski w Wyganowie z końca XIX w. o powierzchni 1,3 ha. W chwili obecnej z dawnego parku pozostała jedynie otulina.

Innymi obiektami o znaczeniu kulturowym, które znajdują się na terenie Sołectwa Mierzyn, jest cmentarz poewangelicki w miejscowości Mierzyn z przełomu XIX i XX w. zachowany obecnie jedynie jako układ i drzewostan wraz z aleją lipową biegnącą przez jego środek; park dworski z drugiej połowy XIX wieku założony ze stawem w jego północnej części (obecnie zdewastowany i bardzo zaniedbany) oraz folwark w Wyganowie z XVII w. (w dobrym stanie zachowania).

ZASOBY OŚWIATOWE.

W Sołectwie Mierzyn nie ma Szkoły Podstawowej ani przedszkola – dzieci z sołectwa dowożone są do tych placówek do oddalonej o ok. 3 km miejscowości Daszewo.

W miejscowości Mierzyn znajduje się natomiast świetlica wiejska, położona w centralnej części wsi, która została wybudowana w 2006 r. Działalność świetlicy oparta jest na prowadzeniu stałych form oraz organizowaniu imprez kulturalnych dla dzieci i młodzieży. Placówka wykorzystywana jest również do przeprowadzania imprez okolicznościowych oraz do organizowania zebrań wiejskich. W świetlicy znajduje się stałe podłączenie do Internetu i dwa komputery dostępne dla wszystkich mieszkańców. Do stałych działań należą: Andrzejki, Mikołajki, Wigilia dla mieszkańców, spotkanie opłatkowe z dziećmi, Walentynki, Dzień Matki, Dzień Dziecka. Organizowane są gry i zabawy dla dzieci oraz turnieje tenisa stołowego, gier stolikowych i dyskoteki.

W miejscowości Mierzyn znajdują się również dwa boiska: jedno o nawierzchni trawiastej do piłki nożnej i drugie wielofunkcyjne o nawierzchni tartanowej , które powstało w ramach projektu: „Kształtowanie świadomości zdrowego stylu życia poprzez udostępnienie stref rekreacji na terenie Miasta i Gminy Karlino”, realizowanego na terenie gminy Karlino dzięki dofinansowaniu w ramach Norweskich Mechanizmów Finansowych .

ZASOBY INFRASTRUKTURALNE.

Sieć Komunikacyjna

Przez miejscowość Mierzyn przebiegają drogi powiatowe: nr 0281Z w kierunku wschodnim na Ubysławice i w kierunku zachodnim na Wrzosowo, nr 1151Z w kierunku północnym na Wyganowo i w kierunku południowo-zachodnim na Syrkowice i nr 1152Z w kierunku południowym na Daszewo oraz droga gminna w kierunku północno-zachodnim na Skoczków.

Na terenie Sołectwa Mierzyn nie ma chodników, a ruch pieszych odbywa się po

istniejących drogach, poboczach i wydeptanych ścieżkach. Przy budynku świetlicy w Mierzynie znajduje się parking na 10 miejsc postojowych.

W miejscowości Mierzyn znajdują się dwa przystanki autobusowe, jednak częstotliwość kursów jest znikoma i niewystarczająca dla mieszkańców wsi.

Gospodarka wodna i ściekowa

Miejscowość Mierzyn posiada dobrze rozwiniętą sieć wodociagową i kanalizacyjną. Sieć wodociagowa ma tu długość 1461m, a kanalizacji sanitarnej 3045m. Do miejscowości tej woda doprowadzana jest z ujęcia wody w Daszewie, natomiast istniejącą siecią kanalizacyjną ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Karlinie. Miejscowość Wyganowo posiada natomiast jedynie sieć wodociagową o długości 980m.

Sieć gazowa

W miejscowości Mierzyn brak jest instalacji gazu przewodowego.

Telekomunikacja

Teren Sołectwa Mierzyn objęty jest zasięgiem telefonii komórkowej oraz telekomunikacyjną siecią przewodową obsługiwaną przez TP S.A. – co daje możliwość stałego dostępu do usług telekomunikacyjnych, w tym do Internetu.

Gospodarka Odpadami

W Sołectwie Mierzyn nie ma składowiska odpadów. Realizację tego zadania wykonuje się w ramach gminnego programu gospodarki odpadami.

MOCNE I SŁABE STRONY, SZANSE I ZAGROŻENIA (SWOT)

Po przeanalizowaniu uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych można wyróżnić następujące mocne i słabe strony miejscowości:

| MOCNE STRONY | SŁABE STRONY |
|---|--|
| Liczne walory przyrodniczo - krajobrazowe | Niska świadomość ekologiczna mieszkańców |
| Korzystne warunki środowiska naturalnego | Niskie kwalifikacje osób pracujących w rolnictwie |
| Brak uciążliwego dla środowiska przemysłu | Brak gospodarstw agroturystycznych |
| Dobre warunki dla potencjalnych inwestorów w sektorze produkcyjnym i rolno – spożywczym | Niewystarczająca liczba połączeń komunikacyjnych |
| Atrakcyjne położenie geograficzne w pobliżu pasa nadmorskiego (ok. 25 km od Kołobrzegu i Ustronia Morskiego) oraz cennych przyrodniczo obszarów (sąsiedztwo rzeki Parsęta i bliskość rzeki Radwi) | Wysokie bezrobocie |
| Zabytkowy kościół parafialny | Brak organizacji pozarządowych |
| Istniejąca sieć wodociągowa i kanalizacyjna | Ograniczony dostęp do podstawowej opieki medycznej |
| Teren Sołectwa objęty jest zasięgiem telefonii komórkowej i telefonii stacjonarnej, możliwość korzystania i Internetu | Brak bazy gastronomicznej |
| Obiekty sportowe (2 boiska) | |

| SZANSE | ZAGROŻENIA |
|---|---|
| Integracja z Unią Europejską, dostępność do środków pomocowych | Zbyt wolna restrukturyzacja i modernizacja wsi i rolnictwa |
| Dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa i jego rozwój | Starzenie społeczeństwa- migracja młodych mieszkańców |
| Podniesienie poziomu wykształcenia Społeczeństwa - szkolenia, kursy | Wysoki poziom bezrobocia |
| Możliwość wykorzystania walorów przyrodniczych i położenia geograficznego do rozwoju nowych form zarobkowania | Narastające problemy socjalne spowodowane ubożeniem społeczeństwa |
| Wzrost zainteresowania społeczeństwa aktywnym wypoczynkiem oraz turystyką | Ograniczone możliwości uzyskania pracy oraz niskie zarobki |
| | Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy |

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Sołectwa Mierzyn spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy Karlino na lata 2001- 2015, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Karlino, powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2004 – 2006 oraz na lata 2007 - 2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie Sołectwa Mierzyn posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT. Planowanymi do realizacji zadaniami są więc:

1. Wykonanie węzła cieplnego wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze-powietrze w budynku świetlicy wiejskiej w Mierzynie.
2. Montaż mikroturbiny wiatrowej na dachu budynku świetlicy w Mierzynie.
3. Remont kościoła p.w. Świętej Trójcy w Mierzynie.
4. Budowa parkingu w sąsiedztwie kościoła parafialnego.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla oraz instytucji dysponujących środkami unijnymi.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Plan Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnego i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa, a także integracja lokalnej społeczności.

1. Wykonanie węzła cieplnego wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze-powietrze w budynku świetlicy wiejskiej w Mierzynie.

Inwestycja obejmuje wykonanie nowoczesnego i proekologicznego węzła cieplnego w świetlicy wiejskiej w Mierzynie, co da możliwość lepszego wykorzystania tego obiektu i obniżenia kosztów jego utrzymania.

2. Montaż mikroturbiny wiatrowej na dachu budynku świetlicy w Mierzynie.

Inwestycja da możliwość pozyskania darmowej energii elektrycznej, co z jednej strony znacznie przyczyni się do ochrony środowiska a z drugiej spowoduje mniejszy pobór energii z sieci energetycznych. W konsekwencji da to możliwość uzyskania „zielonego certyfikatu”, co z pewnością wpłynie na poprawę wizerunku i atrakcyjności tej miejscowości.

3. Remont kościoła p.w. Świętej Trójcy w Mierzynie.

Remont kościoła parafialnego w Mierzynie polegać będzie, w szczególności na remoncie i częściowej wymianie konstrukcji dachu oraz na wykonaniu nowego pokrycia dachowego tego obiektu, wymianie posadzek w kościele wraz izolacją podłóg, wykonaniu kanałów wentylacyjnych w posadzce do ogrzewania nadmuchowego, renowacji drzwi zewnętrznych, schodów wewnętrznych, balkonów i elementów drewnianych, wykonaniu izolacji ścian wraz usunięciem przyczyn zawilgoceń, wykonaniu stylowego ogrodzenia wokół kościoła oraz chodników z elementów granitowych. Powyższa inwestycja ma na celu poprawę stanu technicznego jednego z najcenniejszych zabytków zlokalizowanych na terenie gminy,

jednocześnie wpłynie ona również na poprawę wizerunku miejscowości, jej atrakcyjność i rangę.

4. Budowa parkingu w sąsiedztwie kościoła parafialnego.

Przewidywana inwestycja ma na celu budowę co najmniej 10 miejsc parkingowych w sąsiedztwie kościoła parafialnego w Mierzynie. Powyższe zamierzenie planuje się wykonać z kostki typu polbruk na podbudowie z kruszywa łamanego i podsypce cementowo-piaskowej wraz wykonaniem krawężników na ławach z betonu B-10. Celem inwestycji jest zarówno zagospodarowanie terenów w sąsiedztwie kościoła, poprawa ich funkcjonalności oraz bezpieczeństwo mieszkańców.

Planowany termin realizacji planowanych zadań oraz ich szacunkowy koszt

| Nazwa zadania | Planowany termin realizacji [rok] | | | | | | | | Szacunkowy koszt [zł] |
|---|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|-----------------------|
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | |
| Wykonanie węża ciepłego wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze – powietrze w budynku świetlicy wiejskiej w Mierzynie | X | | | | | | | | 80.000,00 |
| Montaż mikroturbiny wiatrowej na dachu budynku świetlicy w Mierzynie | | X | | | | | | | 130.000,00 |
| Remont kościoła pod wezwaniem Świętej Trójcy w Mierzynie | | X | | | | | | | 1.600.000,00 |
| Budowa parkingu w sąsiedztwie kościoła parafialnego w Mierzynie | | | X | | | | | | 16.000,00 |

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.

W miejscowości Mierzyn można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszary te zaznaczono na mapie poglądowej.

Pierwszy obszar zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości Mierzyn i stanowi go kościół parafialny wraz z otoczeniem, który obejmuje powierzchnię 0,55 ha. Kościół parafialny w Mierzynie stanowi, z jednej strony, centrum religijne ludności okolicznych sołectw, obejmujących swoim zakresem sołectwa położone w gminie Karlino, tj. Mierzyn, Mierzynek, Daszewo, Syrkowice, Ubysławice, ale również miejscowości położone poza obszarem gminy Karlino tj. Parsowo (gmina Biesiekierz) czy Wrzosowo (gmina Dygowo), z drugiej zaś strony kościół w Mierzynie jest obiektem zabytkowym o dużych walorach historycznych. Z obu zatem wymienionych powodów obszar ten wymaga szczególne troski o to, żeby możliwość korzystania z tego obszaru była powszechnie dostępna i bezpieczna, w szczególności poprzez stworzenie możliwości swobodnego dojazdu i miejsc parkingowych dla odwiedzających ten obszar osób.

Drugim obszar to teren obejmujący teren sportowo-rekreacyjny (2 boiska) oraz świetlica wiejska zlokalizowane w południowej części miejscowości Mierzyn, przy jej wjeździe od strony miejscowości Daszewo. Z uwagi na to, że obszar ten pełni bardzo ważną funkcję społeczną sprzyjającą integracji mieszkańców, wymaga on szczególnej troski o to, aby możliwość korzystania z tego obszaru mogła być powszechna i bezpieczna. Dlatego też w planowanych zadaniach zakłada się unowocześnienie

obiektu świetlicy przy jednoczesnym zadbaniu o ochronę środowiska i pozyskanie odnawialnych źródeł energii do utrzymania tego obiektu.



Mapa obrazująca obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Karlino. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Karlino, Radzie Sołeckiej Mierzyn oraz Sołtysowi wsi Mierzyn.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu będą brały udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Karlinie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia Sołectwa Mierzyn jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Sołectwa Mierzyn ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.